

הערות:

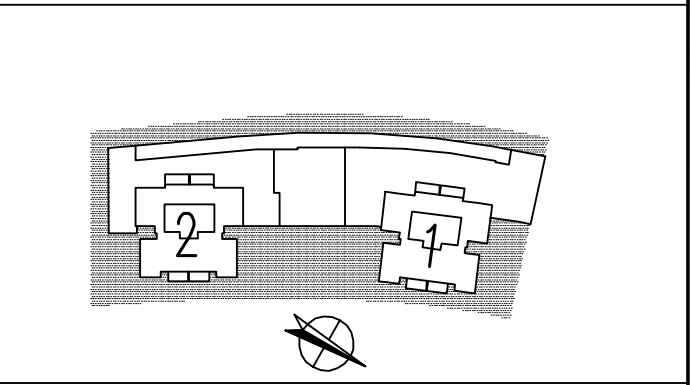
- המידות המופיעות בתכנית הן מידות מבני כליז' לפני עיבודי כגון סח אבס, קרטוקה, פנלים או חופי' בנכ צד לפי הענין.
- המידות המתוארות בתכנית הן מידות מתוכננות, כתוצאה משוניים הנובעים מאילוצי התכנון מתואמים בין הדיסציפלינות הגרפיות, מהחלטות מתחום הפורטים והכניס, מהחלוצות והנחיות הרשיות, ממגבלות של ביצוע וכיוצב. חתכנה סטיות במידות אלו.
- לצורך המנת ריהוט סבוע המשלכ' בחדרים, ארונות מטבח, ארונות קיר וכיוצמה, ידו להסתמך על מידות המתוארות בתכנית וחיוני לתחם מידות בפועל באלו לפני החלמה.
- ציוד המחיר' בתכנית ריהוט, מברר, מדית, כריים, תנור, ארונות קיר, מכונת כניסה, מזגן, מדחם, כליים טכניים וכדו, משרטט לצורך המחשה בלבד, ואין הוא כולל בדירה.
- גבולות המסחים הצמודים אינם סופיים, ויחבנו סטיות ושנינים עקב אילוצי תכנון, ואלו דרישות הרשיות.
- ממיד- פתיחת החלון ככפי פנים.
- מיקום סופי של צינורות מי גשם ומולטני ביוב בקירות וקיר הדירות- עפוי תכנית לכיצעו.
- קולטנים וצמיגים בולטים, יחופו במסתור הכולט מהקור.
- במידה וחידוש מערכת סינון ביתית, עי' האיג המערכת הנכ' תותשל בממדבמים על פי החלטת החברה
- קיימת מערכת ספיינגלים בכל שטח הדירה לפי הנחיות כיבוי אש
- קומים גלאי עשן בפיזור לפי הנחיות כיבוי אש
- קיים ומסל כריזה עפוי הנחיות כיבוי אש
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתכנית המכר.
- סימון מסבא הינו רעיוני, דגם ואורך הארונות יקבע על פי מפרט המכר
- ביציאה למרפסת פותחת אפשר שיהיה סף/מדגה עד 20 סמ' מפרש גובה בין שני מפלסים
- במקרה של סטירה בין התכניות למפרט יקבע מפרט המכר

תכנית זו אינה טופית

מהדורה 0 10.05.2020

גל				ק-18
66				ק-17
64			65	ק-16
62			63	ק-15
58	59	60	61	ק-14
54	55	56	57	ק-13
50	51	52	53	ק-12
46	47	48	49	ק-11
42	43	44	45	ק-10
38	39	40	41	ק-9
33	34	35	36	ק-8
28	29	30	31	ק-7
23	24	25	26	ק-6
18	19	20	21	ק-5
13	14	15	16	ק-4
8	9	10	11	ק-3
3	4	5	6	ק-2
1			2	ק-1

הקרקע חניון-מרתף 1- חניון-מרתף 2-



"אגם 3, נתניה" מגרש 201 בנינים 2,1 תכנית קומה 2 קנימ 1200

קומה: _____ דירה מס': _____

מחסן מס': _____ חניה עלית מס': _____

חניה תת קרקעית מס': _____

שם הרוכש: _____

חתימת הרוכש: _____

חתימת החברה: _____

